

# センボービル

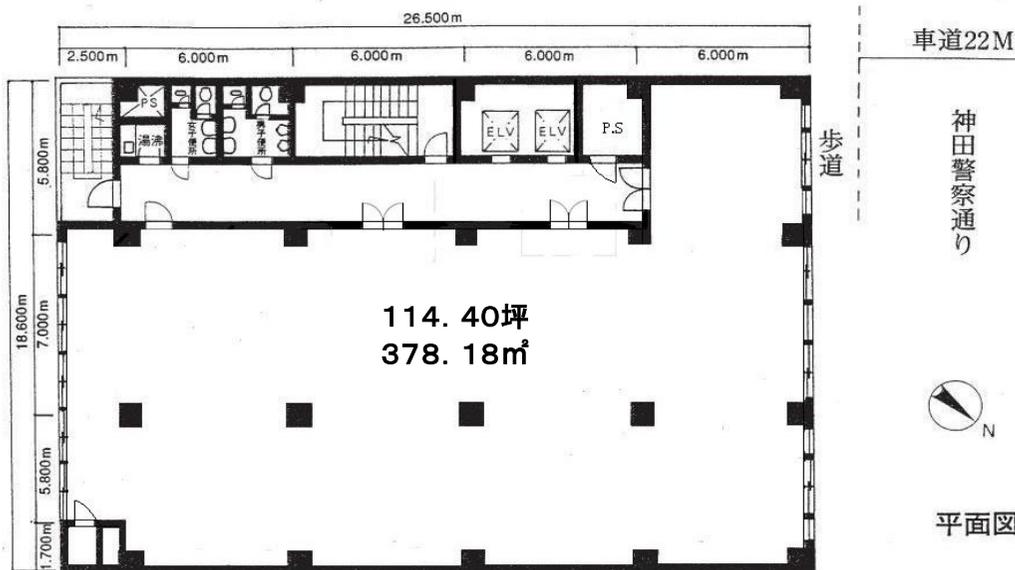
山手線・東京メトロ銀座線

「神田」駅徒歩3分

東京メトロ丸の内線

「大手町」・「淡路町」駅徒歩4分

★耐震補強工事済



図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

用途	事務所		
最寄駅	神田・大手町		
賃貸条件	賃料(税込)	2,051,192	
	共益費(税込)	465,608	
	保証金	8ヵ月分	
物件所在地	東京都千代田区内神田2-16-9		
交通	JR線・東京メトロ銀座線「神田」駅徒歩3分		
	丸の内線「大手町」・「淡路町」駅 徒歩4分		
建物	建物名	センボービル	
	構造規模	SRC造 地下3階 地上9階建	
	賃貸面積	3階 114.40坪(378.18m²)	
築年月	昭和41年11月	契約期間	2年
現況	賃貸中	引渡日	2025年7月上旬
その他費用	清掃料金	準専用部分の定額負担あり。	
	償却費・更新料	なし	
耐震補強	補強工事施工済		
駐車場	空車あり(別途に契約必要)		
本体設備	エレベーター(11人乗り) : 2基設置		
特記事項・室内状況・設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>・室内セキュリティ(24時間可能)</li> <li>・室外男女別トイレ / 給湯室別</li> <li>・床面 : OAフロア・カーペット敷き</li> <li>・個別空調 (ロスナイ換気付)</li> <li>・LED照明</li> </ul>		

東京都知事免許(17)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

三好商事株式会社



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービル

☎ 03-3255-9778

ファックス 03-3255-9779

定休日

2025.3.6

土・日・祝  
9時~17時30分

■取引態様  
媒介

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %